

ELERING AS KOOSKÖLASTUS nr 12-9/2025/425 04.07.2025

Kooskõlastuse taotleja:
Taotleja E-Mail:
Objekti iseloomustus:
esitamine arvamuse avaldamiseks

Maa- ja Ruumiamet
maaruum@maaruum.ee
Maaparanduse projekteerimistingimuste eelnõu

Tehnilised tingimused RMK Raudsaare maaparanduse ehitusprojekti koostamiseks

Kooskõlastatud tingimustel:

Tehnilised tingimused RMK Raudsaare maaparanduse ehitusprojekti koostamiseks

1. Raudsaare maaparandusehitiste ja teehitamise projekti koostamisel arvestada maa-ala kohta kehtestatud üldplaneeringut, tehnovõrkude detailplaneeringuid ja servituudialasid. Maaparandusehitised ja tee ristub Elering AS-le kuuluva 110 kV õhuliiniga L099 Anne-Alatskivi (visangus M70-M71). Eleringi liinide asukohti saab vaadata: <http://gis.elering.ee/>
2. Projekti koostamisel ja tööde teostamisel lähtuda lubatud kaugustest ja liinirajatiste kaitsevööndis tegutsemise korrast. Valdaja peab kinni pidama Ehitusseadustiku §70. (Ehitise kaitsevöönd), Ehitusseadustiku §77. (Elektripaigaldise kaitsevöönd) ja määrusest "Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded" (Elektripaigaldise kaitsevööndis on keelatud tõkestada juurdepääsu elektripaigaldisele, põhjustada oma tegevusega elektripaigaldise saastamist ja korrosiooni ning tekitada muul viisil olukorda, mis võib ohustada inimest, vara või keskkonda, samuti korraldada kõrgepingepaigaldise õhuliini kaitsevööndis massiüritusi).
3. Tee ristumisel õhuliiniga peab olema tagatud 7,5 m gabariit tee ja 110kV õhuliini alumise juhtme vahel (juhtme temperatuuril +60°C juures). Tee projekteerimisel võib õhuliini kaitsevööndis (paralleelkulgemisel) sõidu- või kergliiklustee planeerida mitte lähemale kui 5 m õhuliini äärmise juhtme projektsioonist kindlustatud tee perveni. Kuivenduskraavi projekteerimisel on kraavi perve ja õhuliini masti vundamendi mis tahes osa vahel minimaalseks vahekauguseks 5 m. Torustike ja kaabelliinide projekteerimisel võib 110 kV õhuliini kaitsevööndis torustikke ja kaableid paigaldada mitte lähemale kui 5 m masti vundamendist (ka masti tõmmitsast ja maandurist).
4. Objektile või selle lähiümbruses olemasolevate elektripaigaldiste vigastamise ohu korral ehitustegevuse tõttu näha ette kaitsmise meetmed ning lahendused. Kaevetööd lähemal kui 5 m masti mistahes maapealsest osast ei ole lubatud.
5. Projekti koostamise käigus saab informatsiooni olemasolevate Elering AS liinide ja seadmete kohta piirkonna käidukorraldajalt Enno Benderilt tel. 71 68 385, 516 7771. Kooskõlastamiseks esitada projekti tehnovõrkude graafiline osa (asendiplaan koos lõigete ja ristumiste lahendustega) ning seletuskirja vastava osaga digitaalsel kujul (dwg). Failid saata aadressile vho.kooskolastused@elering.ee
6. Kaitsevööndis töötamisel tehnikaga, mille kõrgus on üle 4,5m, peab taotlema kaitsevööndis tegutsemise loa. Taotlusvorm on leitav Eleringi kodulehel, aadressil <https://elering.ee/kaitsevoondis-tegutsemise-luba>.
7. Tõste- ja kaevetööd liinirajatiste kaitsevööndis on lubatud ainult pärast kooskõlastamist vormikohase taotluse esitamist ja kaitsevööndis töötamise loa väljastamist Elering AS-lt.

/allkirjastatud digitaalselt/

Enno Bender

Elering AS

Liinide hooldusjuht

tel. 516 7771